§ 8

KS 2019/0319

Antagande av planeringsinriktning för skollokaler inom Stocksund samt uppdrag att förnya planuppdrag och ta fram lokalprogram och bebyggelseförslag

Ärende

Stocksundsskolans huvudbyggnad uppfördes på 1910-talet där övriga permanenta byggnader har tillkommit i ett senare skede. Skolverksamheten använder sig även av en tillfällig paviljong som finns sedan hösten 2012. Denna ersatte i sin tur en tidigare paviljonguppställning från 1999 som då var placerad på annan plats inom skolområdet. Nuvarande tidsbegränsade bygglov för nuvarande paviljonguppställning löper ut den 30 juli 2022 med möjlighet att förlänga till som längst den 30 maj 2027. Paviljongen innefattar idag hemklassrum, musiksal och slöjdsalar som därmed måste ersättas med permanenta lokaler i både befintliga och nya byggnader.

I Stocksund bedöms behovet av elevplatser, i årskurserna F-6, uppgå till ungefär fem paralleller under den kommande tioårsperioden. Långängsskolan, som ingår i rektorsområdet, kan med relativt begränsade åtgärder anpassas till att få en kapacitet om tre paralleller i årskurserna F-3. Det totala behovet på Stocksundsskolan blir således två paralleller F-3 samt fem paralleller i årskurserna 4–6 med tillhörande funktioner som dimensioneras utifrån platsbehovet. För detta behövs en nettokapacitetsökning av Stocksundsskolan med motsvarande två hemklassrum samt en omdisponering av huvudbyggnadens lokalytor.

Förslaget till planeringsinriktning berör således både Stocksundsskolan och Långängsskolan. På Långängsskolan genomförs mindre omfattande åtgärder för att utöka kapaciteten till tre paralleller i årskurserna F-3. Exempel på åtgärder är nya WC-grupper, tillgodose tillräcklig ventilation i lokalerna samt se till flöden i kök och matsal har tillräcklig kapacitet.

På Stocksundsskolan ersätts paviljongerna med en ny byggnad. Den nya byggnaden föreslås få 13 hemklassrum för årskurserna F-4 samt slöjdsalar, samtidigt som huvudbyggnadens lokaler omdisponeras för övriga årskurser och funktioner på skolan.

Skolans nuvarande kök är slitet och underdimensionerat. Kökets kapacitet är att laga och servera till ca 450 personer men köket lagar redan idag upp emot 700–800 portioner per dag, Långängsskolan inkluderat. Det beräknade framtida behovet är att köket behöver ha en kapacitet att laga mat för ca 850 personer/dag. Ytor för både kök och matsal behöver därmed utökas vid utbyggnad av skolan.

Den gällande detaljplanen för Stocksundsskolan medger inte utbyggnad av skolan i nödvändig omfattning och därför behöver en ny detaljplan tas fram

för skolområdet som möjliggör uppförandet av de nya skollokalerna. Ett planuppdrag finns sedan 2013 men där behoven och omfattningen av utbyggnaden inte preciserats närmare.

I föreliggande ärende antar kommunstyrelsen en planeringsinriktning för skollokaler inom Stocksund samt ger berörda nämnder i uppdrag att förnya planuppdrag och ta fram lokalprogram och bebyggelseförslag.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen antar förslag till planeringsinriktning för skollokaler inom Stocksund i enlighet med kommunledningskontorets utredning.
2. Kommunstyrelsen ger byggnadsnämnden i uppdrag att förnya pågående planuppdrag för fastigheterna Skolan 6, 11, 12 samt 20 så att nya lokaler för undervisning samt tillagningskök omfattande totalt ca 2 800 kvm BTA möjliggörs inom Stocksundsskolan. Detaljplanens syfte är att möjliggöra en om- och nybyggnad vid Stocksundskolan för att höja kapacitet och kvalitet på undervisningslokaler och skolgård och kunna avveckla tillfälliga lokaler i skolpaviljonger.
3. Kommunstyrelsen ger fastighetsnämnden i uppdrag att ta fram lokalprogram inför genomförandebeslut liksom ett bebyggelseförslag för Långängsskolan och Stocksundsskolan och erforderliga utredningar som underlag till detaljplan för Skolan 20 med flera samt bevilja medel för detta om 5 miljoner kr.

Yrkanden

Ordförande Hanna Bocander (M) yrkar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Siv Sahlström (C) yrkar att ärendet remitteras till byggnadsnämnden och fastighetsnämnden med följande uppdrag:

1. Byggnadsnämnden ska bedöma och om möjligt ge alternativa förslag på hur stor yta som kan tas i anspråk på dels Stocksundsskolan dels Långangsskolan för att sammantaget på bästa sätt åstadkomma att miljön för bamen i skoloma och för de boende runt skolorna blir bästa mojliga.
2. Fastighetsnämnden ska redovisa möjliga alternativa och kostnadsberäknade utbyggnadslösningar på dels Stocksundsskolan dels Långangsskolan.
3. Arbetet ska ske skyndsamt för att om möjligt kunna behandlas i kommunstyrelsen den 26 april.

Lovisa Eriksson (C) och Christer Erestål (SD) biträder Siv Sahlströms yrkande.

Proposition

Ordförande Hanna Bocander (M) ställer proposition på eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen antar förslag till planeringsinriktning för skollokaler inom Stocksund i enlighet med kommunledningskontorets utredning.
2. Kommunstyrelsen ger byggnadsnämnden i uppdrag att förnya pågående planuppdrag för fastigheterna Skolan 6, 11, 12 samt 20 så att nya lokaler för undervisning samt tillagningskök omfattande totalt ca 2 800 kvm BTA möjliggörs inom Stocksundsskolan. Detaljplanens syfte är att möjliggöra en om- och nybyggnad vid Stocksundskolan för att höja kapacitet och kvalitet på undervisningslokaler och skolgård och kunna avveckla tillfälliga lokaler i skolpaviljonger.
3. Kommunstyrelsen ger fastighetsnämnden i uppdrag att ta fram lokalprogram inför genomförandebeslut liksom ett bebyggelseförslag för Långängsskolan och Stocksundsskolan och erforderliga utredningar som underlag till detaljplan för Skolan 20 med flera samt bevilja medel för detta om 5 miljoner kr.

Reservationer

Siv Sahlström (C), Lovisa Eriksson (C), Patrik Nimmerstam (C) och Christer Erestål (SD) reserverar sig till förmån för Siv Sahlströms yrkande.

Expedieras
Byggnadsnämnden
Fastighetsnämnden